

Taxblatt

Alterswohnungen

Gültig ab 1. Januar 2024

Wohnungsmiete

WOHNUNG	GRÖSSE	PREIS CHF/MONAT
1 - Zimmer WG (EG) Sansibar	39 m ² und Gartensitzplatz	1100.00 (inkl. Servicepaket)
3 - Zimmer WG (1.Etage) Bellavista	80 m ² und Balkon	1600.00 (inkl. Servicepaket)

Servicepaket (Bestandteil des Mietvertrags)

- 24-Stunden-Notfallsystem (inkl. Investition und Wartung der Anlage)
- Technischer Support (Periodische Notknopfkontrolle und Ersatz der Batterien)
- 4x Gratismittagessen pro Monat in einer Pflegewohnung
- 2x jährlich Teilnahme an einem Bewohneranlass
- 1x jährlich Teilnahme an der *sawia* Weihnachtsfeier

Einmalige Kosten

Vorauszahlung bei Eintritt 1 Zimmer Wohnung Sansibar	CHF	3'300.00
Vorauszahlung bei Eintritt 3 Zimmer Wohnung Bellavista	CHF	4'800.00
Eintrittspauschale	CHF	150.00
Umtriebsentschädigung bei Nichteintritt	CHF	350.00
Schlüssel/Baggedepot	CHF	150.00
Austrittspauschale	CHF	150.00
Wohnungsabgabe und Schlussreinigung Sansibar	CHF	400.00
Wohnungsabgabe und Schlussreinigung Bellavista	CHF	800.00
Wohnungsrenovation und Malerarbeiten		nach Aufwand

Verwaltung

Schlüssel-/Badgeverlust	CHF	150.00
Rechnungspauschale, kein LSV	CHF	10.00
Papierrechnung	<i>pro Versand</i>	CHF 3.00
Verzugszins	<i>pro Monatsrechnung</i>	CHF 1%
Mahngebühren	<i>ab 2. Mahnung</i>	CHF 30.00
Namensschilder	CHF	50.00

Hotellerie

Mittagessen in einer Pflegewohnung		CHF	15.00
Abendessen in einer Pflegewohnung		CHF	10.00
Morgenessen in einer Pflegewohnung		CHF	8.00
Spezielle Diäten (Zusatzkosten)		CHF	5.00
Püriert und/oder flüssige Kost (Zusatzkosten)		CHF	5.00
Mahlzeitendienst	<i>pro Transport</i>	CHF	8.00
Wäscheservice	<i>pro Kleidungsstück</i>	CHF	3.00
Pauschale für die Beschriftung der persönlichen Wäsche		CHF	200.00
Reinigungsservice der Wohnung	<i>pro Stunde</i>	CHF	60.00

Aktivitäten

Teilnahme an allen Aktivitäten in der Pflegewohnung	<i>pro Monat</i>	CHF	35.00
---	------------------	-----	-------

Betreuung

1 x Betreuungsbesuch (max. 30 Minuten) pro Woche durch das Personal vom Team Soziale Betreuung	<i>pro Monat</i>	CHF	60.00
--	------------------	-----	-------

Personalbeanspruchung für zusätzliche Einzelleistungen

z.B. Gesundheitsberatung durch Pflegefachperson

Fachpersonal	<i>pro Stunde</i>	CHF	75.00
Hilfspersonal/MA Tech.Dienst	<i>pro Stunde</i>	CHF	60.00
Rechnungsstellung nach Aufwand für sämtliche Leistungen, die nicht zum üblichen Aufgabenkreis gehören.			

